

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL BEZDEAD

H O T A R A R E

privind vanzarea terenului in suprafata de 196 mp. , proprietate privata a comunei
Bezdead, punct „Coporod”

Consiliul local al comunei Bezdead, judetul Dambovita

Avand in vedere:

-Cererea SC Enamil SRL, reprezentant domnul Mihai Costel, inregistrata la
Primaria comunei Bezdead sub nr. 10800/2016.

-Expunerea de motive a primarului comunei Bezdead.

-Raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 10817/
25. 11. 2016.

-H.C.L. nr. 99/27. 10. 2016 privind oportunitatea vanzarii unor terenuri ce
apartin domeniului privat al comunei.

-Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Popescu Liviu.

In temeiul art. 36 alin.(2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 123 alin. (3) si (4),
art. 45 alin. (1) si art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind
administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

H O T A R A S T E

Art. 1. Se aproba raportul de evaluare al terenului in suprafata de 196 mp.
situat in intravilanul comunei Bezdead, sat Bezdead, punct „Coporod”, nr. cadastral
70861, cu o valoare de 4000 lei.

Art. 2. (1) Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 196 mp., proprietatea
privata a comunei Bezdead, situat in comuna Bezdead, sat Bezdead, punct
„Coporod”, nr. cadastral 70861, catre SC Enamil SRL, reprezentant domnul
Mihai Costel, pe care este edificata o constructie cu destinatie magazin.

(2) Terenul concesionat este proprietatea privata a comunei Bezdead,
are categoria de folosinta curti-constructii si nu este revendicat conform legilor
proprietatii.

Art. 3. (1) Pretul care urmeaza a fi achitat este de 4000 lei, fara TVA.

(2) Pretul stabilit la alin. (1) se va achita integral pana la data
semnarii contractului de vanzare-cumparare.

Art. 4. In termen de 15 zile de la primirea prezentei hotarari domnul
Mihai Costel isi va exprima acordul in ceea ce priveste pretul rezultat din raportul de
evaluare al terenului situat in comuna Bezdead, sat Bezdead, punct „Coporod”.

Art. 5. Cheltuielile ocazionate de incheierea contractului de vanzare-
cumparare vor fi suportate de catre cumparator.

Art. 6. Se imputerniceste primarul comunei Bezdead sa semneze contractul de vanzare-cumparare la notar pana la data de 30. 01. 2017.

Art. 7. Secretarul comunei se obliga cu inregistrarea si comunicarea prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Coj



CONTRA
LEGALI



ZA PENTRU
RETAR

Nr. 103
Data 28.11.2016